

בניין: _____ דירה מס': _____ פרויקט: פרויקט: "סלקטד הילס" כרמיאל
נספח י' - יפוי כח בלתי חוזר לבחירת דירה ע"י בן/בת זוג

יפוי כח בלתי חוזר לבחירת דירה באמצעות בן/בת הזוג
בתכנית "דיוור במחיר מופחת"

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ (להלן: "הרוכש"), ממנה ומייפה בזה את כוחו/ה של בן/בת זוגי _____ ת.ז. _____ (להלן: "מיופה הכח"), להיות בא כוחי החוקי והמורשה מטעמי לעשות בשמי, בעבורי ובמקומי את כל הפעולות הבאות להלן, כולן ומקצתן וכל אחת מהן בנפרד והכל בקשר לעניין להלן והנובע ממנו כדלקמן:

1. לבחור בשמי ובעבורי דירה בפרויקט שיוקם על ידי חברת שגראוי ייזום ובניה (אס. בי. סי) בע"מ ח.פ. 513950071 (להלן: "המוכרת") במקרקעין הידועים כגוש 18990 חלקה 119 (בחלק), גוש 19063 חלקה 67 (בחלק) מגרש מס' 147 לפי תוכנית מפורטת מס' ג/ 21673 חוזה ברשות מקרקעי ישראל מספר _____ (להלן: "הפרויקט" או "המקרקעין", לפי העניין) זאת במסגרת זכייתנו בדירה בפרויקט במחיר מופחת ולעניין זה לחתום בשמנו ובמקומנו על טופס "בחירת דירה" ועל כל מסמך נוסף ו/או אחר אשר יידרש על ידי המוכרת ו/או מי מטעמה.
2. בחירתו של מיופה הכוח תחייב אותנו לכל דבר ועניין ותהיה סופית.
3. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר והואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו ולא תהיה לנו כל רשות לבטלו או לשנותו.
4. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת ההסכם שבינינו לבין המוכרת לעניין רכישת הדירה.

ולראיה באנו על החתום היום _____ בחודש _____ שנת _____:

שם מלא וחתימה

יש לאמת בפניי נוטריון (יש לצרף עותקים מאומתים של תעודות הזהות)